

38/ТЕН/5717 от 27.10.2017

**ИЗВЕЩЕНИЕ N 1  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Ростов на Дону  
(место составления)

"27" 10 2017 г.

1. Застройщик, технический заказчик **ООО «Строительная Компания-РостовДомСтрой»**  
(наименование застройщика, технического заказчика)

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства  
о государственной регистрации,

**344018, г. Ростов-на-Дону, ул. М. Горького, д. 226/43 офис 48 ИНН 6163151744**

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

**КПП 616301001 ОГРН 1166196115722**

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,  
паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства **Многоквартирный жилой дом по адресу:**  
(наименование объекта капитального строительства)

**Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский 137-139. Секция С2 - I этап  
строительства**

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные  
характеристики, описание этапа

**Общая площадь 11185,45 кв.м., площадь застройки 531,60 кв.м., объем 36763,21 куб.м., к-  
во этажей 25, подземных этажей 1, к-во квартир 132, площадь встроенных помещений  
271,95 кв.м., этажность 24.**

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап  
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: **г. Ростов на Дону,  
Кировский р-н, пер. Университетский 137-139**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**61-310-914901-2017** выдано **09/10/2017 г. Департаментом Архитектуры  
и градостроительства г. Ростова на Дону.**

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если  
проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного  
кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной  
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной  
документации) **61-2-1-3-0010-17 16.06.2017г.**

(номер и дата выдачи,

**ООО «ГеоСПЭК»**

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы  
проектной документации, если проектная документация объекта капитального  
строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_

(номер

и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

**09.11.2017 г.**

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

**09.04.2021 г.**

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,  
осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим  
заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к  
определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на

безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются **ООО «Строительная Компания- РостовДомСтрой»** свидетельство № СРО-С-111-14122009, выдано **09.11.2017 г. СРО Союз «Строители Ростовской области»**

10. К настоящему извещению прилагаются: копия разрешения на строительство  
(документы,

проектная документация в полном объеме, общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ; положительное заключение не государственной экспертизы проектной документации, модификация проектной документации  
прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Главный Инженер

(должность)

М. П.  
(для застройщика  
или технического  
заказчика, являющегося  
юридическим лицом)



(подпись)

И.М. Черногрицкий

(расшифровка подписи)